

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**  
Nr. J-AC 126 ..... - S/ 17.12.2021 .....

Având la bază ca temei legal:

- Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

S-a încheiat prezentul contract de servicii între:

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

sediul: Bulevardul Banu Manta, nr.9, Sector 1, București

telefon: +40 (0)21 319 10 13

fax: +40 (0) 21 319 10 27

e-mail: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)

C.I.F.: 4505359

cont: \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Sectorului 1,  
reprezentată prin Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Ordonator de credite, **Clotilde Marie Brigitte ARMAND, și domnul Marius PETRE – Director Executiv, Direcția Management Economic**, în calitate de ACHIZITOR, pe de-o parte

și

**S.C. REVENIE CONSULTING**

Sediul \_\_\_\_\_

CUI: \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

cont: \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria

reprezentant \_\_\_\_\_ ate de prestator, pe de altă parte,  
au convenit să încheie prezentul contract.

**1. DEFINIȚII**

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract - prezentul contract și toate anexele sale;**
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile

- g. **act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii.
- h. **conflict de interes** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
- i. **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- j. **despăgubire generală** - suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte.
- k. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- l. **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis în scris de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor.

## 2. INTERPRETARE

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis în context.

2.2. Termenul « zi » ori « zile » sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă Servicii de proiectare privind crearea acces în incintă și realizarea unei rampe auto la Liceul de Arte Plastice ”Nicolae Tonitza” din Bulevardul Iancu de Hunedoara nr. 25-27, Sector 1, București.

- Proiect arhitectură- Faza DTAD/DTAC/PTh+DE
- Expertiza Tehnică
- Proiect Structură
- Proiect Electric
- Proiect Curenți Slabi

3.2. În cadrul valorii contractului este inclusă asistența tehnică la lansarea lucrării, faze determinante în conformitate cu Programul de control al calității și asistența tehnică la punerea în funcțiune.

3.3. Prestatorul se obligă să asigure, în conformitate cu clauzele contractuale și cu prevederile caietului de sarcini, servicii de proiectare privind crearea acces în incintă și realizarea unei rampe auto la Liceul de Arte Plastice ”Nicolae Tonitza” din Bulevardul Iancu de Hunedoara nr. 25-27, Sector 1, București, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin contract.

3.4. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului serviciile prestate corespunzător de către acesta, în conformitate cu clauzele contractului.

#### 4. PREȚUL CONTRACTULUI.

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **23.500,00 lei fără TVA, respectiv 27.965,00 lei cu TVA.**

4.2. Prețul este ferm și nu poate fi ajustat pe toată perioada de derulare a contractului.

#### 5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1. Documentele contractului sunt:

- (1) Caietul de sarcini;
- (2) Detaliul achiziției directe din SEAP;
- (3) Acte adiționale, dacă este cazul.

#### 6. DURATA CONTRACTULUI.

6.1. Durata contractului este până la 31.12.2021, cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

6.2. Proiectul tehnic de execuție se va preda în 4 (patru) exemplare scrise, originale și un exemplar în format electronic – partea scrisă sub formă de fișiere tip .doc, .docx sau .pdf, cu posibilitate de căutare în cuprinsul documentului.

#### 7. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

7.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini.

7.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudine convenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

7.3. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, echipamentele și orice alte asemenea necesare pentru executarea contractului.

7.4. Prestatorul va acorda atenție deosebită caietelor de sarcini privind:

- calitatea materialelor încorporate în lucrare
- calitatea lucrărilor, modul de realizare, testele, verificările și probele acestor lucrări
- comportarea în timp, cu indicarea planului de reparații și intervenții pe durata normală de funcționare

7.5. Prestatorul va întocmi planul de securitate și sănătate, acesta urmând să facă parte din proiect (conform art. 14 și ar. 16 din HG nr. 300/2006).

7.6. Prestatorul va prezenta și un volum distinct de deviz pe categorii de lucrări, în extras din documentația elaborată însoțit de formulare: F1, F2, F3, F4, F5, C6, C7, C8 și C9.

7.7. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în perioada convenită. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### 8. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

8.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, în condițiile prevăzute în contract.

#### 9. GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE A CONTRACTULUI

9.1. Garanția de bună execuție a contractului este de 1.175,00 lei, reprezentând 5% din valoarea contractului fără TVA.

9.2. Garanția de bună execuție se va constitui în termen de 5 zile de la data semnării contractului.

9.3. Executarea garanției de bună execuție:

- a) Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.
- b) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

**9.4.** Garanția de bună execuție se va restitui în termen de 14 zile de la data predării și avizării documentației tehnico-economice respective dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

## **10. MODALITATI DE PLATA**

**10.1.** Achizitorul va achita contravaloarea facturii în termen de 30 de zile. (capitol bugetar 65.02.50, art. 71.01.30).

**10.2.** Emiterea și primirea facturii se va realiza numai după predarea tuturor exemplarelor aferente documentației tehnice, cu respectarea graficului de prestare a serviciilor prezentat de prestator și numai după recepția/avizarea fără obiecțiuni și observații a documentațiilor de către comisia tehnico-economică a autorității contractante.

## **11. PENALITATI**

**11.1.** Oricare dintre părți este pusă de drept în întârziere dacă, din vina sa exclusivă, nu respectă oricare dintre termenele stabilite în contract.

**11.2.** În cazul în care prestatorul nu respectă, din vina sa exclusivă, termenele asumate prin prezentul contract pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, achizitorul are dreptul de a aplica penalități în valoare de 0,10% din prețul fără T.V.A. al prestației neîndeplinite pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.

**11.3.** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei stabilite, atunci acesta va plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,10% pe zi din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere.

## **12. CESIUNEA**

**12.1.** Prestatorul poate cesiona obligațiile și/sau drepturile născute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

**12.2.** Cesiunea obligațiilor și/sau drepturilor născute din contract nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

## **13. FORTA MAJORA**

**13.1.** Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care face imposibilă executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou.

**13.2.** Forta majora trebuie să fie constatată de o autoritate competentă.

**13.3.** Partea care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**13.4.** Forta majora exonerează partile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**13.5.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a

prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

**13.6.** Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

#### **14. CAZUL FORTUIT**

**14.1.** Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

**14.2.** Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

**14.3.** Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a oricareia dintre obligatiile contractuale, atunci contractul este desfiintat de plin drept si fara vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

#### **15. IMPREVIZIUNEA**

**15.1.** Partile își vor executa obligatiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasa din cauza schimbării exceptionale a unor împrejurari care nu au putut fi prevazute inainte de semnarea contractului.

**15.2.** In situatia in care schimbarea exceptionala a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasa a contractului, facand vadit injusta obligarea oricareia dintre parti la indeplinirea obligatiilor sale, partile pot stabili, de comun acord, una din urmatoarele masuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui in mod echitabil intre parti pierderile si beneficiile rezultate din schimbarea exceptionala a imprejurarilor;
- b) incetarea contractului.

#### **16. INCETAREA CONTRACTULUI**

Prezentul contract poate inceta prin oricare din urmatoarele modalitati:

**16.1.** Executarea contractului;

**16.2.** Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept, fara judecata si fara punere in intarziere;

**16.3.** De comun acord intre parti, încetarea contractului producându-se la termenul si in conditiile stabilite de parti, prin act aditional;

**16.4.** Denuntare unilaterala de catre oricare dintre parti, cu conditia transmiterii unui preaviz cu cel putin 15 zile inaintea datei de la care se doreste incetarea contractului. Denuntarea nu produce efecte in privinta prestatiiilor executate sau care se afla in curs de executare;

**16.5.** Judecatorul-sindic a decis, prin sentinta sau, dupa caz, prin incheiere, intrarea in procedura de faliment a prestatorului. Incetarea contractului se va produce la data emiterii sentintei/incheierii;

**16.6.** Pe numele prestatorului/persoanelor din conducerea prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de prestator pentru indeplinirea contractului a fost emisa o hotarare judecatoreasca definitiva pentru participarea la activitati de criminalitate organizata, pentru coruptie, fraudasi/sau spalare de bani. Incetarea contractului se va produce la data emiterii hotararii judecatoresti definitive.

#### **17. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**17.1.** Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care poate aparea intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

17.2. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele competente.

## 18. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

18.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 19. COMUNICARI

19.1. Comunicarea între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, se poate realiza în scris sau verbal, în orice modalitate recunoscută prin lege, respectiv, în scris, pe suport de hârtie (curierat, depunere la sediul achizitorului, fax) sau în format electronic (email), sau verbal, cu condiția confirmării primirii comunicării în scris, în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării verbale.

## 20. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România și normelor de drept comunitar cu aplicare directă în țările membre.

## 21. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

21.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul UE nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

21.2. Fiecare parte, atunci când va divulga celeilalte părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

21.3. Fiecare parte va solicita celeilalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din Regulamentul UE nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

## 22. CLAUZE FINALE

22.1. Orice modificare a clauzelor și/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către ambele părți a unui act adițional la contract.

22.2. Partile declară că au înțeles și acceptă toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezintă voința părților și anulează orice alte înțelegeri anterioare, verbale sau scrise.

22.3. Partile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punerea în întârziere, reziliere, denunțare unilaterală, impreviziune și că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înțelesul art. 1203 Cod Civil. Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nulă potrivit legii, celelalte clauze contractuale rămân valabile și continuă să producă efecte între părți. Partile vor înlocui clauza declarată nulă cu o clauză valabilă.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 17.12.2021, în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

SECTORUL 1 al Municipality BUCUREȘTI

Clotilde M. [REDACTED] MAND

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC  
Director Executiv,  
Marius P. [REDACTED]

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
Director Executiv  
Georgiana DIACONU

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE, CONTENCIOS  
ADMINISTRATIV  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI  
Ș. [REDACTED]  
Beatrice [REDACTED]

DIRECȚIA [REDACTED]  
Director Executiv,  
[REDACTED]

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef Serviciu,  
Raluca ROGOZ

[REDACTED]  
[REDACTED]  
17.12.2021  
VIZAT C. [REDACTED]

**PRESTATOR,**  
S.C. REVENUE CONSULTING S.R.L.  
Administrator  
Chimșu Cristian – Ovidiu

